



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 370/2025

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 337/2022 privind criteriile de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2572/S/31.10.2025 al Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2573/S/31.10.2025 al Direcției economice, impozite și taxe locale, Serviciu impunere impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2889/S/29.12.2025 al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv Avizul nr. 40/2893/S/29.12.2025 al Comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului ale Consiliului Local al municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor art. 453 lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de faptul că, proiectul de hotărâre a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Odorheiu Secuiesc, conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, așa cum reiese din procesul verbal de afișare nr. 40/2575/S/31.10.2025,

Conformându-se la prevederile art. 59, art. 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. I. – Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 337/2022 privind criteriile de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare, se modifică după cum urmează:

1. Anexa nr. 3 se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.



Art. II. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. III. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 12 voturi pentru din numărul total de 12 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 18 consilierilor locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 29 decembrie 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila

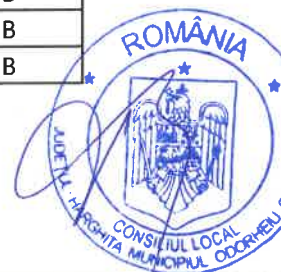




România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 370/2025 privind aprobarea criteriilor de încadrare pe zonele de impozitare a terenurilor, situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv delimitarea zonelor de impozitare

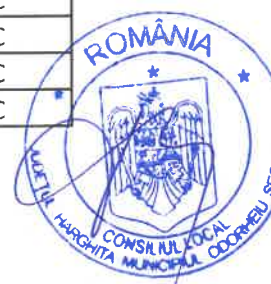
	STRADA	Zona impozitare aprobata pentru anul 2025	Zona impozitare propusa pentru anul 2026
1	Piața Márton Áron	A	A
2	Piața Városháza	A	A
3	Str. Bethlen Gábor	A	A
4	Str. II Rákóczi Ferenc pana la nr.16 si 21 inclusiv	A	A
5	Str. Kossuth Lajos	A	A
6	Piața Kökerezst	A	A
7	Str. Tamási Áron până la nr. 20 și 27 inclusiv	A	A
8	Aleea Dumbravei	B	B
9	Aleea Florilor	B	B
10	Aleea Primăverii	B	B
11	Aleea Techend	B	B
12	Aleea Teilor	B	B
13	B-dul Independenței	B	B
14	Intrarea Albă	B	B
15	Intrarea Calonda	B	B
16	Intrarea Călugăreni	B	B
17	Intrarea Căramidăriei	B	B
18	Intrarea Carpați	B	B
19	Intrarea Garofiței	B	B
20	Intrarea Ghipeș	B	B
21	Intrarea Însorită	B	B
22	Intrarea Morum	B	B
23	Intrarea Tihadar	B	B
24	Intrarea Tineretului	B	B
25	Intrarea Vămii	B	B
26	Intrarea Zorilor	B	B
27	Piața Dávid Ferenc	B	B
28	Str. 1 Decembrie 1918	B	B
29	Str. Ady Endre	B	B
30	Str. Bányai János	B	B
31	Str. Baróti Szabó Dávid	B	B
32	Str. Beclean	B	B
33	Str. Breslelor	B	B



34	str. Budvár nr. (exclusiv nr. 47,49,51,53,55, respectiv nr. 44, 46, 48, 50, 52, 58, 60, 62, 64, 66, 68)	B	B
35	Str. Cetății	B	B
36	Str. Ciocârliei	B	B
37	Str. Constructorilor	B	B
38	Str. Croitorilor	B	B
39	Str. Cserehát	C	C
40	Str. Eötvös József	B	B
41	Str. Fântânei	B	B
42	Str. Fierarilor	B	B
43	Str. Frăției	B	B
44	Str. Gheorghe Doja	B	B
45	Str. Haáz Rezső	B	B
46	Str. Haltei	B	B
47	Str. Hargita	C	C
48	Str. Homorod	B	B
49	Str. II Rákóczi Ferenc de la 18 si 23 pana la capat	B	B
50	Str. Insulei	B	B
51	Str. Ion Creangă	B	B
52	Str. Izvorului	B	B
53	Str. Kornis Ferenc	B	B
54	Str. Kós Károly	B	B
55	Str. Kuvar	B	B
56	Str. Lăcătușilor nr. (exclusiv nr. 14, 16, 18, 18A, 20, 22, 24, 26, 28, 30)	B	B
57	Str. Lemnarilor	B	B
58	Str. Mihai Eminescu	B	B
59	Str. Mihail Kogălniceanu	B	B
60	Str. Mihail Sadoveanu	B	B
61	Str. Morii	B	B
62	Str. Olarilor	B	B
63	Str. Orbán Balázs	B	B
64	Str. Păcii	B	B
65	Str. Pantofarilor	B	B
66	Str. Parcului	B	B
67	Str. Petőfi Sándor	B	B
68	Str. Piatra Țării	B	B
69	Str. Pietroasa	B	B
70	Str. Sântimbru	B	B
71	Str. Școlii	B	B
72	Str. Scurtă	B	B
73	Str. Solymosy	B	B
74	Str. Sportului	B	B
75	Str. Stejarului	B	B
76	Str. Szentjános pana la nr. 51 si 74 inclusiv	B	B
77	Str. Taberei	B	B
78	Str. Tamási Áron de la nr.22 și nr.29 până la capăt	B	B
79	Str. Tâmplarilor	B	B
80	Str. Târgului	B	B
81	Str. Tomcsa Sándor	B	B



82	Str. Tompa László	B	B
83	Str. Ugron Gábor nr. 1, 3, 5, 15, 15A, 15B, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 33A, 35A, 35B, 35C, 37, 45, 45A, 47, 49 respectiv nr. 10	B	B
84	Str. Uzinei	B	B
85	Str. Varga Katalin	B	B
86	Str. Victoriei	B	B
87	Str. Vulturului	B	B
88	Str. Vizigótok	B	B
89	Piața Maria	B	B
90	Curtea Cizmarilor	C	C
91	Curtea Cojocarilor	C	C
92	Curtea Mihai	C	C
93	Piața Árpád	C	C
94	Piața Gutenberg	C	C
95	Str. Albinelor	C	C
96	Str. Attila	C	C
97	Str. Băii Sărate	C	C
98	Str. Bartók Béla	C	C
99	Str. Bazinului	C	C
100	Str. Bem József	C	C
101	Str. Benkő József	C	C
102	Str. Berde Mózes	C	C
103	Str. Bisericii	C	C
104	Str. Biró Lajos	C	C
105	Str. Borsairét	C	C
106	Str. Bradului	C	C
107	str. Budvár nr. 47,49,51,53,55, respectiv nr. 58, 60, 62, 64, 66 ,68)	C	C
108	str. Budvár nr. 44, 46, 48, 50, 52		D
109	Str. Cădișeni	C	C
110	Str. Câmpului	C	C
111	Str. Carierei	C	C
112	Str. Ciorii	C	C
113	Str. Cireșului	C	C
114	Str. Csalóka	C	C
115	Str. Dâmbului	C	C
116	Str. Digului	C	C
117	Str. Éltetőút	C	C
118	Str. Forței	C	C
119	Str. Frunzișului	C	C
120	Str. Gábor Áron	C	C
121	Str. Grâului	C	C
122	Str. Gyerkes Mihály	C	C
123	Str. Hunyadi János	C	C
124	Str. Îngustă	C	C
125	Str. József Attila	C	C
126	Str. Kiss Gergely	C	C
127	Str. Kőrösi Csoma Sándor	C	C
128	Str. Kriza János	C	C
129	Str. Lacului	C	C



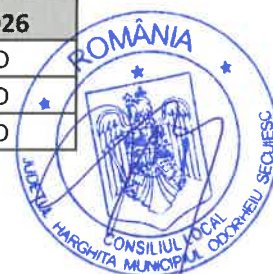
130	Str. Livezilor	C	C
131	Str. Lorántffy Zsuzsánna	C	C
132	Str. Lutului	C	C
133	Str. Mikes Kelemen	C	C
134	Str. Móricz Zsigmond	C	C
135	Str. Nicolae Bălcescu	C	C
136	Str. Nyíró József	C	C
137	Str. Pantei	C	C
138	Str. Pintenii	C	C
139	Str. Pomilor	C	C
140	Str. Potecii	C	C
141	Str. Rândunicii	C	C
142	Str. Recoltei	C	C
143	Str. Reményik Sándor	C	C
144	Str. Rozei	C	C
145	Str. Salcânilor	C	C
146	Str. Sâmbătești	C	C
147	Str. Serg. Imecs László	C	C
148	Str. Șoimilor	C	C
149	Str. Stejarului de Sus	C	C
150	Str. Strâmbă	C	C
151	Str. Ștrandului	C	C
152	Str. Szeles János	C	C
153	Str. Szemplér Ferenc	D	D
154	Str. Szentjános de la nr. 53 si 76 pana la capat	C	C
155	Str. Târnavei	C	C
156	Str. Telekpataka	D	D
157	Str. Török Ferenc	C	C
158	Str. Trecătoarei	C	C
159	Str. Verde	C	C
160	Str. Wesselényi Miklós	C	C
161	Strada Mușetelului	C	C
162	Str. Curcubeului	D	D
163	Zona Szejke	C	C
164	Str. Szászok Tábora	D	D
165	Str. Balássy Ferenc	D	D
166	Str. Fagului	D	D
167	Str. Keresztvápa	D	D
168	Str. Köveshágó	D	D
169	Str. Lăcătușilor nr. 14, 16, 18, 18A, 20, 22, 24, 26, 28, 30	D	D
170	Str. Lakatos István	D	D
171	Str. Siménlok	D	D
172	Str. Soó Rezső	D	D
173	Str. Szigethi Gyula Mihály	D	D



174	Str. Ugron Gábor nr. (exclusiv nr. 1, 3, 5, 15, 15A, 15B, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 33A, 35A, 35B, 35C, 37, 45, 45A, 47, 49 respectiv nr. 10)	D	D
175	Str. Vásárhelyi Gergely	D	D
176	Str. Lalelelor	D	D
177	Strada Raza Soarelui	D	D
178	Str. Poiana Narciselor	D	D
179	Str. Ramocsa	D	D
180	Str. Magnólia	D	D
181	Str. Margaréta	D	D
182	Str. Roua	D	D
183	str. Dreaptă	D	D
184	str. Hóvirág	D	D
185	str. Csanády György	D	D
186	str. Borvíz	D	D
187	str. Csillagösvény	D	D
188	str. Pițigoi	D	D
189	str. Floarea Soarelui	D	D
190	str. Dâmbul Însorit	D	D
191	str. Szénakert	D	D
192	str. Kányádi Sándor	D	D
193	Str. Benedek Elek	D	D
194	Str. Felsősiménfalvi	D	D
195	Str. Gelu Păteanu	D	D
196	Str. Kálnokykert	D	D
197	Str. Kápolna	D	D
198	Str. Kútmocsár	D	D
199	Str. Madách Imre	D	D
200	Str. Nagyvölgy	D	D
201	Str. Pad	D	D
202	Str. Torok	D	D
203	str. Lavandei	D	D
204	str. Urșilor	D	D
205	str. Mentei	D	D
206	str. Secuilor	D	D
207	str. Mercur	D	D
208	str. Păpădiei	D	D
209	str. Iasomieii	D	D
210	str. Iris		D
211	str. Căprioarei		D
212	str. Ariciului		D
213	str. Kolibri		D
214	str. Libelulei		D
215	str. Privighetoarei		D
216	str. Széldomb		D



	Tarlalele - total in intravilan	Zona impozitare aprobata pentru anul 2025	Zona impozitare propus 2026
1	Avas	D	D
2	Keresztvápa	D	D
3	Padoldal	D	D
4	Oláháza	D	D
5	Középlok (Alsólok)	D	D
6	Keringő	D	D
7	Vérmező	D	D
8	Felsőlok (Beclean)	D	D
9	Szénakert	D	D
10	Szászok Tábora	D	D
11	Csalóka	D	D
12	Köveshágó	D	D
13	Cserehát	D	D
14	Szőlőalya	D	D
15	Nagyvölgy	D	D
16	Gyapottas	D	D
17	Nagyavas	D	D
18	Nyír (Sâmbătești)	D	D
19	Temetőkör	D	D
20	Varókert	D	D
21	Szombatfalvi Láz	D	D
22	Vánkikert	D	D
23	Széldomb	D	D
24	Karéj	D	D
25	Borjúkert	D	D
26	Szejkefelé	D	D
27	Alsólok	D	D
28	Balázsirét	D	D
29	Cigányrét	D	D
30	Deákrétje	D	D
31	Kadicsfalvirét	D	D
32	Kicsirét	D	D
33	Kútmocsár	D	D
34	Saroltakert	D	D
35	Sziget	D	D
36	Szombatfalvirét	D	D
e	Tarlalele - parțial în intravilan	Zona impozitare aprobata pentru anul 2025	Zona impozitare propusa pentru anul 2026
1	Mogyoró	D	D
2	Kétpatakköze	D	D
3	Csorgótető	D	D



4	Csorgóoldal	D	D
5	Hadréve	D	D
6	Gálkútja	D	D
7	Cserelaposa	D	D
8	Árpád	D	D
9	Mocsolya	D	D
10	Torok	D	D
11	Cseplesztető	D	D
12	Csepleszioldal	D	D
13	Agypataka	D	D
14	Kicsipusztá	D	D
15	Lókert	D	D
16	Kerekcsere	D	D
17	Nagyoldal	D	D
18	Borsairét	D	D
19	Székhídja	D	D
20	Csicser	D	D
21	Budvároldal	D	D
22	Telekpataka	D	D
23	Nagykert	D	D
24	Nagyvápa	D	D
25	Szentkirályitag	D	D
26	Szármány	D	D
27	Zavarasza	D	D
28	Tanya	D	D
29	Bágyabegye	D	D
30	Töltés	D	D
31	Csereponk (Cădișeni)	D	D
32	Felsőlok (Cădișeni)	D	D
33	Szárnnyakutja	D	D
34	Borvízoldal	D	D
35	Vadutca	D	D
36	Szejke	D	D
37	Bethlenfalvi láz	D	D
38	Fehérvíz	D	D
39	Hegycsere	D	D
40	Nagypusztá	D	D

Notă: În cazul în care, în urma delimitării zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse în nici o zonă, acestea se consideră a fi în zona A.

